

1. Nr karty podatnika

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XVIII/86/15  
Rady Gminy Radziechowy-Wieprz  
z dnia 11 grudnia 2015 r.

IN-1

## INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna: Art. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz.849, z późn. zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

## A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Wójt Gminy Radziechowy-Wieprz, Wieprz 700, 34-381 Radziechowy

## B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy, data nabycia : \_\_\_-\_\_\_-\_\_\_\_ ( akt notarialny , umowa , postanowienie sądowe )
2. korekta informacji, data zmiany : \_\_\_-\_\_\_-\_\_\_\_ ( np. zmiana właściciela, zmiana sposobu użytkowania przedmiotów opodatkowania )

## C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel  3. użytkownik wieczysty  5. posiadacz zależny ( np. dzierżawca, najemca )  7. Posiadacz samoistny
2. współwłaściciel  4. współużytkownik wieczysty  6. współposiadacz zależny ( np. dzierżawca, najemca )  8. współposiadacz samoistny

## D. DANE PODATNIKA (\* ) dotyczy podatnika będącego przedsiębiorcą

## D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko		6. Pierwsze imię, drugie imię	
7. Imiona rodziców		8. numer Pesel <sup>1)</sup>	
9. Data urodzenia		10. Telefon / e-mail (nieobowiązkowe)	
11. Identyfikator Regon*	12. PKD*	13. NIP* <sup>1)</sup>	

## D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

14. Kraj		15. Województwo		16. Powiat	
17. Gmina		18. Ulica		19. Nr domu	20. Nr lokalu
21. Miejscowość		22. Kod pocztowy		23. Poczta	

## D.3. DANE IDENTYFIKACYJNE

24. Nazwisko		25. Pierwsze imię, drugie imię	
26. Imiona rodziców		27. Pesel <sup>1)</sup>	
28. Data urodzenia		29. Telefon / e-mail (nieobowiązkowe)	
30. Identyfikator Regon*	31. PKD*	32. NIP* <sup>1)</sup>	

## D.4. ADRES ZAMIESZKANIA

33. Kraj		34. Województwo		35. Powiat	
36. Gmina		37. Ulica		38. Nr domu	39. Nr lokalu
40. Miejscowość		41. Kod pocztowy		42. Poczta	

**E. I DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (ŁĄCZNIE ZE ZWOLNIONYMI)**

Należy wypełnić dla gruntów:

Lp.	Tytuł prawny (rodzaj władania)	Położenie nieruchomości	Numer obrębu i numer geodezyjny działki	Powierzchnia gruntów w m <sup>2</sup>	Podstawa prawna zwolnienia z mocy ustawy lub uchwały
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

Należy wypełnić dla budynków lub ich części: ( np. budynek mieszkalny, gospodarczy, usługowy, garaż wolnostojący itp.)/  
nieruchomości lokalowych: (np. lokal mieszkalny, użytkowy itp. )

Lp.	Tytuł prawny (rodzaj władania)	Charakter budynku/lokalu np.mieszkalny, gospodarczy, biurowy, magazyn,	Położenie nieruchomości	Numer obrębu i numer geodezyjny działki	Powierzchnia użytkowa budynku/lokalu w m <sup>2</sup>	Podstawa prawna zwolnienia z mocy ustawy lub uchwały
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						

Należy wypełnić dla budowli:

Lp.	Tytuł prawny (rodzaj władania)	Rodzaj budowli np. rampa, ogrodzenie, wiata	Położenie nieruchomości	Numer obrębu i numer geodezyjny działki	Wartość budowli w zł	Podstawa prawna zwolnienia z mocy ustawy lub uchwały
1.						
2.						
3.						
4.						

**E. II PRZEDMIOTY OPODATKOWANIA (ZA WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH)**

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	43. m <sup>2</sup>
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 2)	44. , ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	45. m <sup>2</sup>
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	46. m <sup>2</sup>

**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych (wydzielonych powierzchni budynków, w których znajdują się schody) oraz szybów dźwigowych (pionowych kanałów wewnątrz budynków, w których porusza się winda). Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię te pomija się.

		Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>
<b>1. Mieszkalne - ogółem</b>		47. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	48. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	49. m <sup>2</sup>
<b>2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem</b>		50. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	51. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	52. m <sup>2</sup>
<b>3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem</b>		53. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	54. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	55. m <sup>2</sup>
<b>4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń</b>		56. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	58. m <sup>2</sup>
<b>5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem</b>		59. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	61. m <sup>2</sup>

**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

Budowle:	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
budowle (wartość, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	62. zł
od budowli, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody, dotyczących zbiorowego zaopatrzenia w wodę	63. zł

**F. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

64. Imię	65. Nazwisko
66. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok) <div style="text-align: center;"> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> </div>	67. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>3)</sup>

**G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

Uwagi organu podatkowego	
Data (dzień - miesiąc - rok) <div style="text-align: center;"> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> </div>	Podpis przyjmującego formularz

<sup>1)</sup> Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

<sup>2)</sup> Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

<sup>3)</sup> Niepotrzebne skreślić.